

**ПРЕПИС!**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 623**

**взето с Протокол № 53 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 30.06.2015 година**

По т. 9 от дневния ред „Предложение от кмета на Общината относно: Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I-924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност, на УПИ IV-стопанска дейност в кв. 93, на УПИ VII-884, стопанска дейност, на УПИ III-921, 922, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в кв. 93 и 94 и на поземлен имот 920 в квартали 93 и 94 по плана на село Катунца, община Садово; Съгласие от Общински съвет – Садово като собственик на засегнат имот № 920 за изменение на ПУП според скицата предложение; Подписване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по Чл. 15 ал.3 във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с одобрена цена за продажбата”

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 35 ал.4 т. 2 и Чл. 41 ал.2 от Закона за общинската собственост; Чл. 93, ал. 3 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, собственост на Община Садово, област Пловдив; Чл. 15 ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията; Чл. 19 от Закона задълженията и договорите; Чл. 134 ал.2 т. 6, Чл. 124а ал.1 и Чл. 124б ал.1 от ЗУТ

**Общински съвет – Садово**

**РЕШИ:**

1. Общински съвет – Садово одобрява заданието и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I-924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност, УПИ IV-стопанска дейност в кв. 93, УПИ VII-884, стопанска дейност, УПИ III-921, 922, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в кв. 94 и поземлен имот 920 в квартали 93 и 94 по подробния устройствен план на село Катунца, община Садово според скицата предложение – част от това решение.

2. Общински съвет Садово – собственик на поземлен имот № 920, дава

съгласие да се измени подробния устройствен план на село Катуница в частта му на кв. 93 и 94, като общински поземлен имот № 920 да се включи в проектиран УПИ III-920, 884, 921, 922, 923, 924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в проектиран кв. 94 според скицата предложение – част от това решение.

3. Общински съвет Садово дава съгласие кмета на Общината да подпише предварителен договор по Чл. 15 ал. 5 от Закона за устройство на територията с представляващия „999-Екоенерджи“ ЕООД ЕИК по Закона за Търговския регистър 160050188-собственик на УПИ I-924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност, УПИ IV-стопанска дейност в кв. 93, УПИ VII-884, стопанска дейност, УПИ III-921, 922, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в кв. 94 за прехвърляне собствеността върху общински неурегулиран, незастроен поземлен имот № 920 в квартали 93 и 94 по подробния устройствен план на село Катуница, с площ от 1 522 кв.м. и граници: улица, УПИ I-883, стопанска дейност, УПИ VII-884, стопанска дейност, УПИ III, стопанска дейност, УПИ IV, стопанска дейност, край на регулация, УПИ IV, стопанска дейност, УПИ III, стопанска дейност, УПИ II, стопанска дейност, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 32 от 17.09.2012 година, във връзка с изменение на регулационната граница между имотите според скицата-предложение за изработване на ПУП-ПРЗ на имотите и образуването на нов УПИ III-920, 884, 921, 922, 923, 924, 925, производствена, складова и обществено обслужваща дейност в нов кв. 94, като приема за справедлива изготвената експертна пазарна оценка за ПИ 920 в размер на 21 790 лева и одобрява продажбата да бъде извършена за цена от 21 790( при данъчна оценка на имота 5 687.30 лева), при условие че предварителният договор по Чл. 15 ал.5 от ЗУТ (по приложеният към това решение проект на предварителен договор) бъде подписан не по-късно от 5 месеца от влизане в сила на това решение.

4. Разходите за изработване на ПУП-ПРЗ на имотите, описани в т.1 от това решение да бъдат за сметка на искателя.

**По т. 9 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 11**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ „ЗА” - 11**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ ”ПРОТИВ” - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ ”ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/Г. БУКОВ/**