

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО****Р Е Ш Е Н И Е****№ 130****взето с Протокол № 9 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 04.07.2016 година**

По т. 20 от дневния ред „Предложение от кмета на Общината относно запазване на строеж с временен градоустройствен по реда на § 17 от ЗУТ (ДВ бр. 1 от 02.01.2001 г.)”

**предвид следните мотиви:** В УПИ II-Магазин по ПУП на с. Поповица има изграден строеж-сграда с метална конструкция, трайно прикрепена към земята. Собственик на строежа е Ангел Иванов Пенев, който е изявил желание да ползва строежа за продажба на закуски. Няколко години строежът не се е ползвал. Същият може да се запази, тъй като ПУП на село Поповица не предвижда реализиране на инвестиционна инициатива в поземления имот **и**

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 17 ал.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията

**Общински съвет-Садово**

**Р Е Ш И:**

1. Разрешава строежът с временен устройствен статут, изграден по реда на отменената ал. 4 на Чл. 120 от Правилника за прилагане на Закона за териториално и селищно устройство в общински урегулиран поземлен имот II-Магазин в кв. 27 по подробния устройствен план (ПУП) на с. Поповица да се запази до реализиране на строежите, предвидени с действащ подробен устройствен план на с. Поповица.

2. Възлага на кмета на Община Садово да подпише договор за наем със собственика на строежа за ползването на 24 кв.м. от урегулиран поземлен имот II-Магазин в кв. 27 по подробния устройствен план на с. Поповица при наемна цена в размер на 72.00 (седемдесет и два) лева дължима месечно, със срок на действие на договора – три години от подписването му.

3. Договорът за наем по т. 2 да съдържа клауза, че същият може да се прекрати от кмета на Общината предсрочно при възникване на инвестиционна инициатива за реализиране на предвижданията на подробен устройствен план на с. Поповица, като временният строеж се премахва въз основа на заповед на кмета

на Общината по чл. 195 Чл. 196 от Закона за устройство на територията, без да се заплаща.

**По т. 20 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 16**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 15**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 1**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**  
**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**  
**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**  
**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**