

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО****РЕШЕНИЕ****№ 37****взето с Протокол № 5 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 31.01.2020 година**

По т. 14 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно обявяване на поземлен имот от публична за частна общинска собственост поради отпадналото му предназначение по чл. 3 ал. 2 от ЗОС. Провеждане на търг с явно наддаване за учредяване на възмездно безсрочно право на строеж върху общински имот, представляващ застроен УПИ II-Здравен дом, в кв. 34 с площ 1324 кв.м. по ПУП на село Болярци, за изграждане на сграда – аптека, със застроена площ 50.00 кв.м.”

**предвид следните мотиви:** УПИ II-Здравен дом, в кв. 34 по ПУП на с. Болярци е общински имот, който не служи за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение. Обявяването му за частна общинска собственост в съответствие с волята от 2000 година на Общинския съвет ще предостави възможност върху имота да се учреди право на строеж за изграждане и функциониране в последствие на аптека. Това от социална гледна точка, би било изключително полезно, особено за възрастните хора от с. Болярци, които нямат улеснен достъп до лекарства - липсва аптека в селото, а най-близката е в Асеновград. Мястото е изключително удобно за аптека, намира се в центъра на селото, непосредствено до здравната служба **и**

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6 ал.1, чл. 8 ал.1 и чл. 41 ал. 2 във връзка с чл. 37 ал.1 от ЗОС  
**Общински съвет-Садово**

**РЕШИ:**

1. Обявява за частна общинска собственост(в съответствие с решение №3, взето с протокол № 7 от проведено на 20.04.2000г. заседание на Общински съвет-Садово), поради отпадналото му предназначение по чл. 3 ал. 2 т. 3 от Закона за общинската собственост следния общински имот: застроен УПИ II-Здравен дом, в кв. 34 по ПУП на с. Болярци с площ от 1324 кв.м. с граници: улица, УПИ X-927, УПИ IX-271, УПИ IV-278, УПИ VI-275, УПИ I-СОНС.

2. След като решението влезе в сила, да се проведе търг с явно наддаване

за учредяване на възмездно, безсрочно право на строеж за изграждане на сграда-аптека, със застроена площ от 50.00 кв.м.(петдесет кв. м.) върху общински имот – УПИ II(втори)-Здравен дом, в кв. 34(тридесет и четири) по ПУП на с. Болярци, съгласно приложена скица-виза.

Приема пазарната оценка за правото на строеж в размер на 1 102.00 лева(хиляда сто и два лева) без вкл. ДДС, определена от лицензиран оценител, при данъчна оценка 459.50 лева(четиристотин петдесет и девет лева и петдесет стотинки).

Одобрява първоначална тръжна цена за учредяване правото на строеж в размер на 1 102.00 лева(хиляда сто и два лева) без вкл. ДДС.

3. Възлага на кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учредяване възмездно, безсрочно право на строеж върху описания общински имот, като с оглед особеностите на същия да определи условията на договора, ограниченията за суперфициара и начина на разплащане.

**По т. 14 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 15**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 15**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**