

**ПРЕПИС!**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 595**

**взето с Протокол № 53 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 05.09.2023 година**

По т. 14 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно продажба на общински поземлен имот /ПИ/ № 1078 в кв. 104 по подробния устройствен план/ПУП/ на село Чешнегирово по реда на § 8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията/ПР на ЗУТ/ за прилагане на влязъл в сила, но неприложен дворишно регулационен план“

**предвид следните мотиви:** общински ПИ 1078 е с площ от 40 кв.м., включен в УПИ VIII-767 в кв. 104 по ПУП на село Чешнегирово, одобрен със заповед № 15 от 1990 г. Собственик на останалата част от УПИ VIII-767, а именно на ПИ № 767 е Йорданка \*\*\*\*\* Янева. Към момента посоченото УПИ е с неуредени регулационни сметки. Регулационния план за имота е одобрен през 1990 г., той е действащ, но не е приложен, тъй като Общината се легитимира като собственик на реално определена част от УПИ, а останалата част от същия имот е собственост на друго лице. За да се приложи действащия план е необходимо Йорданка Янева да закупи от Общината нейната собственост в съответното УПИ. Предвид, че ОбС се явява собственик на общинските имоти **и**

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 35 ал.4 т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с § 8 ал.2 т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията(ПР на ЗУТ)

**Общински съвет – Садово**

**Р Е Ш И:**

I.Общински съвет-Садово дава съгласие за продажба на общински незастроен поземлен имот № 1078(АЧОС № 89/11.08.2023 година) с граници – улица, ПИ № 1079, улица и поземлен имот № 767, с площ 40 кв.м., попадащ в границите на урегулиран поземлен имот VIII(осем)-767 на собственика на поземлен имот /ПИ/ № 767 – Йорданка \*\*\*\*\* Янева, за определената от лицензиран оценител пазарна оценка в размер на 1 200.00 лева(хиляда и двеста лева), която се приема за справедлива, при данъчна оценка 198.70лева(сто деветдесет и осем лева и седемдесет стотинки).

Разпореждането да се извърши за прилагане на влязъл в сила, но неприложен регулационен план на село Чешнегирово, община Садово по отношение на урегулиран поземлен имот VIII(осем)-767 в кв. 104 по подробния устройствен план на село Чешнегирово.

II. Възлага на кмета на Общината да подпише договор за покупко-продажба в изпълнение на това решение, след влизането му в сила.

III. Кметът на Общината да обяви решението заинтересованото лица, което може да го обжалва пред Административен съд-Пловдив чрез Общински съвет-Садово, в 14 дневен срок от получаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**По т. 14 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**