 ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

**4122 гр. Садово, ул. “ Иван Вазов” № 2,тел. централа: 03118/26-01 и 03118 21-71;**

**факс 03118/ 25 –00**, **ел. адрес obsadowo@abv.bg**

**О Б Я В Я В А**

**П У Б Л И Ч Е Н Т Ъ Р Г**

С явно наддаване за предоставяне под наем на общинско имущество, на основание **Заповед № 260/13.10.2020** год. на Кмета на Община Садово, както следва: Поземлен имот с кадастрален идентификатор 36676.106.437 с площ 1 223 кв.м. в местността „Мандрата“ по кадастрална карта и кадастралните регистри на село Катуница, одобрен със Заповед № РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за село Катуница, трайно предназначение на територията: земеделска, начина на трайно ползване: за друг вид, производствен, складов обект, категория на земята при неполивни условия: 4, номер по предходен план: 000437 - частна общинска собственост (АЧОС № 22/15.07.2020 год.), с първоначална наемна цена в размер на 90.00 лева месечно.

Гореописаният имот се отдава под наем за срок от 10 (десет) години.

Обектът се предназначава за съхранение на селскостопанска продукция – складова база.

**Тръжна документация, която утвърждавам включва следното:**

1. Обява

2. Решение № 99/28.07.2020 год. на ОбС – Садово, взето с протокол №12

3. Акт за частна общинска собственост № 22/15.07.2020 год.

4. Скица

5. Проект на договор за наем

Задължителна депозитна вноска в размер на 200.00 лева.

Такса за получаване на тръжната документация 200.00 лева с включен ДДС.

Такса за участие в търг- 50.00 лева.

Стъпка за наддаване в размер на 9.00 лева (девет лева )

Справки и време за оглед на гореописания имот всеки работен ден от 8.00-12.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов” № 2 в отдел „Управление на собствеността” и в кметство село Катуница.

Търгът ще се проведе на 03.11.2020 год. от 11:00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов” № 2. Следващ търг на 10.11.2020 год. от 11:00 часа. В търга могат да участват всички български и чуждестранни физически и юридически лица.

Молби за участие ще се приемат в срок до 16.00 часа на 02.11.2020 г. и на 09.11.2020 година до 16.00 часа.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, които са поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника /име и адрес/ и предмет на търга.

**За юридически лица и Еднолични Търговци (ЕТ).**

1. Съдебно решение за регистрация и удостоверение за актуално състояние / или ЕИК

2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника

3. Документ за внесена депозитна вноска ( оригинал)

4. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева ( копие)

5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

**За физически лица:**

1. Ксерокопие от лична карта на участника /представляващия участника- пълномощно/

2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)

3. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)

4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

***Забележка:***

1. Спечелилият търга при подписването на договора за наем заплаща такса върху общата стойност на договора в размер на 2 % / чл. 29 (2 ) от Наредба № 4 на ОбС -Садово.

**ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ /П/**

**КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО**