



## **ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118 21-71;  
факс 03118/ 25 -00, ел. адрес [obsadowo@abv.bg](mailto:obsadowo@abv.bg)

### **ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ**

С явно наддаване за предоставяне под наем на общинско имущество, на основание Заповед № 129 / 10.04.2023 год. на Кмета на Община Садово, както следва: Помещение за магазин с полезна площ 105,05 кв.м., изложение изток – север, намиращо се в източната част на I- ви етаж от сградата на жилищен блок, построена в УПИ III- Жилищен комплекс и магазин в кв. 27 по ПУП на гр. Садово - частна общинска собственост (АЧОС № 40/20.03.1998 год.), с първоначална наемна цена в размер на 300.00 лева (триста лева) месечно, без включен ДДС.

Гореописаният имот се отдава под наем за срок от 10 (десет) години.

Обектът се предназначава за стопанска дейност – магазин .

**Тръжната документация включва следното:**

1. Обява
2. Решение № 504 /23.01.2023 год. на ОБС- Садово, взето с протокол № 46
3. Акт за частна общинска собственост № 40/20.03.1998 год.
4. Скица
5. Проект на договора за наем

Депозитна вноска за участие: депозитната вноска за участие в търга се определя в размер на 500.00 лева (петстотин лева), заплаща се в касата на община Садово (каса на „Общинска администрация – Садово“ ет. 3) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ № 2 или по банкова сметка на Община Садово, сметка: IBAN BG22CECB97903342797200; BIC: CECBBSGF в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Цена на тръжната документация: таксата за получаване на тръжната документация е в размер на 100.00 лева (сто лева), с включен ДДС (за един комплект). Заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“- деловодство) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ №2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBBSGF, код за вид плащане – 44 70 00 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Таксата за участие в търга е 50.00 лева (петдесет лева) и се заплаща в касата на община Садово (каса на „МДТ“- деловодство) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, № 2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBBSGF, код за вид плащане - 44 70 00 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Стъпка за наддаване - 30.00 лева (тридесет лева).

Справки и време за оглед на гореописания имот всеки работен ден от 8.00-12.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2 в отдел „Управление на собствеността“.

Търгът ще се проведе на 04.05.2023 г. от 10.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Следващ търг на 11.05.2023 г. от 10.00 часа. В търга могат да участват всички български и чуждестранни физически и юридически лица.

Молби за участие ще се приемат в срок до 16.00 часа на 03.05.2023 год. и до 16.00 часа на 10.05.2023 година.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, които са поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника /име и адрес/ и предмет на търга.

**За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):**

1. Съдебно решение за регистрация и удостоверение за актуално състояние / или ЕИК
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска ( оригинал)
4. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева ( копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

**За физически лица:**

1. Ксерокопие от лична карта на участника /представляващия участника – пълномощно/
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

Търгът да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация Садово, на интернет страницата на Общината, в един местен ежедневник за сведение на заинтересованите лица.

**Забележка:**

1. Спечелилият търга при подписването на договора за наем съгласно чл. 29, ал. 8, т. 2 от Наредба № 4 на ОбС – Садово за определяне и администриране на местни такси и цени на услугите на територията на община Садово да заплати такса в размер на **210.00 лева (двеста и десет лева)**.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Зам. Кмета на община Садово.

**ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО**

