



ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118 21-71; факс 03118/ 25 -00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

О Б Я В А за ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

С явно наддаване за предоставяне под наем на общинско имущество, на основание Заповед № 339/18.11.2021 год. на кмета на община Садово, както следва: Да се проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем при условията по чл.109 от Закона за физическото възпитание и спорт, на общински имот – публична общинска собственост представляваща: Спортен комплекс – стадион, с площ 35 910 кв.м., ведно с едноетажна масивна сграда – съблекалня със застроена площ 98 кв.м., построена в урегулиран поземлен имот I- 58, 59 в кв. 3 по подробния устройствен план на село Катунница, с първоначална наемна цена в размер на 200.00 лева, без включен ДДС.

Гореописаният имот се отдава под наем за срок от 10 (десет) години.

Обектът се предназначава за спортна дейност.

Тръжната документация включва следното:

1. Обява
2. Решение № 276/15.10.2021 год. на ОбС- Садово, взето с протокол № 26
3. Акт за публична общинска собственост № 74/18.02.2016 год.
4. Скица
5. Проект на договора за наем

Задължителна депозитна вноска в размер на 200.00 лева

Такса за получаване на тръжната документация 200.00 лева с включен ДДС.

Такса за участие в търг - 50.00 лева.

Стъпка за наддаване в размер на 20.00 лева (двадесет лева).

Справки и време за оглед на гореописания имот всеки работен ден от 8.00 -12.00 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов” № 2 в отдел „Управление на собствеността” и в кметство село Катунница.

Търгът ще се проведе на 07.12.2021 год. от 10.30 часа в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов” № 2. Следващ търг на 14.12.2021 г. от 10.30 часа. В търга могат да участват всички български и чуждестранни физически и юридически лица.

Молби за участие ще се приемат в срок до 16.00 часа на 06.12.2021 г. и до 16.00 часа на 13.12.2021 година.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на кандидата /име и адрес/ и предмета на търга.

За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):

1. Съдебно решение за регистрация и удостоверение за актуално състояние / или ЕИК
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
4. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)
6. Програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;
7. План за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок
8. Доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати.

За физически лица:

1. Ксерокопие от лична карта на участника /представляващия участника – пълномощно/
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)
5. Програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;
6. План за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;
7. Доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати.

Забележка:

1. Спечелилият търга при подписването на договора за наем съгласно чл. 29, ал. 8, т. 2 от Наредба № 4 на ОбС – Садово за определяне и администриране на местни такси и цени на услугите на територията на община Садово да заплати такса в размер на 210.00 лева (двеста и десет лева).

ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

