



ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВ ОБЛАСТ

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118/21-71; факс 03118/25 – 00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

О Б Я В А

ОБЩИНА САДОВО, област Пловдив, на основание **Заповед № 1371/26.05.2020 год.** на Кмет на Общината, в изпълнение на Решение № 443, взето с Протокол № 35 от Заседание на ОбС – Садово, проведено на 09.10.2018 год.

О Б Я В Я В А

Тръжна документация за участие в търг с явно наддаване за учредяване възмездно, безсрочно право на строеж за изграждане на сграда – аптека със застроена площ 50.00 кв.м. (петдесет кв.м) върху общински имот – застроен урегулиран поземлен имот II (две)- Здравна служба в кв. 34 (тридесет и четири) по подробния устройствен план на с. Болярци (АЧОС № 67/01.04.2019 год.), съгласно приложената скица – виза предложение за застрояване, с обща площ 1342 кв.м. на УПИ II – здравна служба, при граници на имота: улица, УПИ X-927, УПИ IX-271, УПИ IV – 278, УПИ VI- 275, УПИ I – СОНС, с начална тръжна цена 1 102.00 лева (хиляда сто и два лева), без включен ДДС. Срокът за реализиране на правото на строеж е 5 (пет) години.

Тръжната документация включва следното:

1. Обява
2. Решение № 37 на ОбС – Садово, взето с Протокол № 5/31.01.2020 год.
3. Акт за частна общинска собственост № 67/01.04.2019 год.
4. Скица на имота
5. Проект на договора за учредяване правото на строеж.

Задължителна депозитна вноска за участие 400.00 лева (четири стотин лева).

Такса за получаване на тръжната документация на 350.00 лева (триста и петдесет) с включен ДДС.

Такса за участие в търг - 50.00 лева (петдесет)

Стъпка за наддаване в размер на 101.00 лева (сто и един лева).

Справка и оглед на гореописания обект всеки работен ден от 8.30 до 17.00 часа в Общинска администрация гр. Садово при служба „Управление на собствеността“, стая № 313 и в кметство с. Болярци.

Търгът ще се проведе на 16.06.2020 год. в 10.30 часа, в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Повторен търг на 23.06.2020 год. от 10.30 часа.

Задължителна депозитна вноска се приема в касата на Общинска администрация гр. Садово, ул. "Иван Вазов", № 2, в срок до 16.00 часа на 15.06.2020 год. и до 16.00 часа на 22.06.2020 год.

Заявления за участие ще се приемат в деловодството на Общинска администрация гр. Садово, ул. "Иван Вазов", № 2, в срок до 16.00 часа на 15.06.2020 год. и до 16.00 часа на 22.06.2020 год.

Към заявлението за участие кандидатите прилагат и следните документи, поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника (име и адрес) и предмет на търга.

За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):

1. Данни за ЕИК
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
4. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

За физически лица:

1. Ксерокопие от лична карта на участника или на представляващия участника
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

Лицето, спечелило търга, заплаща:

1. Данък по чл.47, ал.2 от ЗМДТ – 3 % от цената на сделката;

2. Такса по чл. 29, ал. 5 от Наредба № 4 за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Садово, се заплаща такса върху стойността на вещното право (материалния интерес) в размер на 5%, но не по малко от 50.00 лева.

Забележка: Срокът за реализиране правото на строеж е 5 (пет) години.

Адрес и телефон на организатора: ул. „Иван Вазов“, № 2, град Садово - 4122, община Садово, област Пловдив, тел. 03118 – 26-01, вътр.106.

ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

