

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО****Р Е Ш Е Н И Е****№ 123****взето с Протокол № 9 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 04.07.2016 година**

По т. 13 от дневния ред „Предложение от кмета на Общината относно учредяване право на пристрояване към триетажна жилищна сграда, построена в УПИ IV-жилищен комплекс в кв. 14 по ПУП на гр.Садово”

**предвид следните мотиви:** Йордан Манолов Шопов и Анелия Димитрова Иванова - собствениците на апартамент № 3, намиращ се на първия етаж от триетажна масивна жилищна сграда – УПИ IV-Жилищен комплекс са изразили желание да им се учреди право на пристрояване към жилищната сграда с цел разширяване квадратурата на апартамента. От представения идеен архитектурен проект е видно спазването на градоустройствените правила и естетическата съвместимост на исканото строителство. Няма възражение от собствениците на апартаментите в жилищен блок №4 и № 5 срещу исканото учредяване право на пристрояване

**и**

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 41 ал.2 във връзка с Чл. 38 ал.2 от Закона за общинската собственост и Чл. 80 ал. 1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, собственост на община Садово

**Общински съвет – Садово****Р Е Ш И:**

I. Да се учреди на Йордан Манолов Шопов и Анелия Димитрова Иванова – възмездно безсрочно право на пристрояване към триетажна жилищна сграда (етажна собственост), построена в общински урегулиран поземлен имот IV (четвърти) – Жилищен комплекс в кв. 14(четирнадесети) по подробния устройствен план на гр. Садово, с площ на имота 3 320 кв.м., при граници: улица, УПИ V-Зеленина, площадно пространство, УПИ III-Магазин, собственици на апартамент № 3, намиращ се на I-ви етаж от сградата, изложение юг-изток, с предвидена площ за застрояване на пристройката 38 кв.м. към ап. № 3, ет. I-ви, съгласно приложената скица-виза за проектиране, с цена на вещното право в размер на 4 680.00(четири хиляди шестстотин и осемдесет лева) – одобрена въз

основа на пазарната оценка в размер на 4 680.00 (четири хиляди шестстотин и осемдесет лева) – одобрена въз основа на пазарната оценка в размер на 4 680.00(четири хиляди шестстотин и осемдесет лева), определена от лицензиран оценител, която Общинския съвет приема за справедлива, при данъчна оценка 364.80(триста шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки).

II. Съгласно Чл. 38 ал. 4 от Закона за общинската собственост възлага на кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на пристрояване към съществуваща едноетажна масивна жилищна сграда при условията на т. I.

**По т. 13 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 17**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 9**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – 8**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**